

Körberi tn 10

Korter	Korrus	Tubade arv	Üldpind	Elamispind	Hind	Lodza	Katuseterass	Panipaik	Parkimine
Korter 1	Esimene korrus	4	91,8 m ²	86,7 m ²	BRONEERITUD	5,1 m ²	Puudub	Panipaik keldri korrusel	Parkimiskoht hoovis
Korter 2	Esimene korrus	2	52,4 m ²	47,3 m ²	159 900 €	5,1 m ²	Puudub	Panipaik keldri korrusel	Parkimiskoht hoovis
Korter 3	Esimene korrus	2	54,2 m ²	49,1 m ²	165 900 €	5,1 m ²	Puudub	Panipaik keldri korrusel	Parkimiskoht hoovis
Korter 4	Teine korrus	3	91,3 m ²	86,2 m ²	BRONEERITUD	5,1 m ²	Puudub	Panipaik keldri korrusel	Parkimiskoht hoovis
Korter 5	Teine korrus	3	62,3 m ²	57,2 m ²	197 900 €	5,1 m ²	Puudub	Panipaik keldri korrusel	Parkimiskoht hoovis
Korter 6	Teine korrus	2	54,2 m ²	49,1 m ²	BRONEERITUD	5,1 m ²	Puudub	Panipaik keldri korrusel	Parkimiskoht hoovis
Korter 7	Kolmas korrus	3	86,3 m ²	57,5 m ²	209 900 €	5,1 m ²	23,7 m ²	Panipaik keldri korrusel	Parkimiskoht hoovis
Korter 8	Kolmas korrus	3	93,4 m ²	64,6 m ²	235 900 €	5,1 m ²	23,7 m ²	Panipaik keldri korrusel	Parkimiskoht hoovis

Müügiprotsess

Broneerimine

Korteri broneerimisel sõlmitakse kliendiga kokkuleppe, mis on tasuta või tasuline, sõltuvalt võlaõigusliku lepingu sõlmimise kiirusest ning kehtib kuni kaks nädalat.

Võlaõiguslik leping

Kui korterelamu on ehitusjärgus, siis sõlmitakse kliendiga notariaalne võlaõiguslik leping, mille eelduseks on 15% sissemaksu tasumine korteri ostuhinnast.

Asjaõiguslik leping

Korterelamu valmimisel sõlmitakse kliendiga notariaalne asjaõiguslik leping, klient tasub ülejäänud osa korteri hinnast ning toimub korteri üleandmine ja omandiõiguse üleminek.

Korterite hinnas sisaldub

Korterelamu valmimist vastavalt projektile
Tehnovõrkude rajamist ning nendega liitumist
Korteri siseviimistlust ning vannitoa sanitaartechnikat
Parkimiskoht hoovis ja panipaik keldrikorrusel

Korterite hinnas ei sisaldu

Müügilepingu sõlmimisega seotud notaritasu ja riigilõiv
Liitumistasu andmeside, telefoni, kaabeltelevisiooni jms teenusega